

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná zpráva
- C Situace
- D Výkresová dokumentace
  - D1.1 Architektonicko - stavební část
  - D1.2 Stavebně konstrukční řešení - statika
  - D1.3 Požárně bezpečnostní řešení
  - D1.4 Technika prostředí staveb:
    - D1.4a zdravotní technika
    - D1.4b ústřední vytápění
    - D1.4c vnitřní plynovodní vedení – neřeší se
    - D1.4d silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
    - D1.4e vzduchotechnika a chlazení – neřeší se
    - D1.4f průkaz energetické náročnosti budovy - zajistí stavebník
- E Dokladová část – viz samostatná složka

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná zpráva
- C Situace
- D Výkresová dokumentace
  - D1.1 Architektonicko - stavební část
  - D1.2 Stavebně konstrukční řešení - statika
  - D1.3 Požárně bezpečnostní řešení
  - D1.4 Technika prostředí staveb:
    - D1.4a zdravotní technika
    - D1.4b ústřední vytápění
    - D1.4c vnitřní plynovodní vedení – neřeší se
    - D1.4d silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
    - D1.4e vzduchotechnika a chlazení – neřeší se
    - D1.4f průkaz energetické náročnosti budovy - zajistí stavebník
- E Dokladová část – viz samostatná složka

**ÚPRAVA DISPOCICE LEVÉ ČÁSTI PAVILONU „CF2“  
v 1.N.P. OBJEKTU ZŠ BROUMOVSKÁ č.p. 847  
VESTAVBA TŘÍ NOVÝCH KMENOVÝCH UČEBEN**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU  
POVOLENÍ**

Místo stavby	ZŠ Liberec, Broumovská č.p. 847, 460 01 Liberec VI – Rochlice Číslo parcely 1429/311, 1429/310, 1429/305 k.ú. Rochlice u Liberce
Stavebník	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, IČ 00262978
Hlavní projektant	Aleš Patrman Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760 PPS PATRMAN s.r.o IČ: 25 44 61 34 Sadová 141/18 460 01 Liberec V
Stupeň projektové dokumentace	DSP
Datum	05/2015

**Seznam dokumentace:**

- A** průvodní zpráva
- B** souhrnná zpráva
- C** situace
- D** výkresová část
- E** dokladová část – viz samostatná složka – projekt neřeší
- D2** dokumentace technologických zařízení - neřeší se

**Projektová dokumentace obsahuje části:**

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná zpráva
- C** Situace
- D** Výkresová dokumentace
  - D1.1** Architektonicko - stavební část
  - D1.2** Stavebně konstrukční řešení - statika
  - D1.3** Požárně bezpečnostní řešení
  - D1.4** Technika prostředí staveb:
    - D1.4a zdravotní technika
    - D1.4b ústřední vytápění
    - D1.4c vnitřní plynovodní vedení – neřeší se
    - D1.4d silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
    - D1.4e vzduchotechnika a chlazení – neřeší se
    - D1.4f průkaz energetické náročnosti budovy - zajistí stavebník
- E** Dokladová část – **viz samostatná složka**

**Projektová dokumentace obsahuje části:**

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná zpráva
- C** Situace
- D** Výkresová dokumentace
  - D1.1** Architektonicko - stavební část
  - D1.2** Stavebně konstrukční řešení - statika
  - D1.3** Požárně bezpečnostní řešení
  - D1.4** Technika prostředí staveb:
    - D1.4a zdravotní technika
    - D1.4b ústřední vytápění
    - D1.4c vnitřní plynovodní vedení – neřeší se
    - D1.4d silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
    - D1.4e vzduchotechnika a chlazení – neřeší se
    - D1.4f průkaz energetické náročnosti budovy - zajistí stavebník
- E** Dokladová část – **viz samostatná složka**

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A1.1 Údaje o stavbě**

##### **a) název stavby**

**Úprava dispozice levé části pavilonu „CF2“ v 1.N.P. objektu ZŠ Broumovská č.p. 847 – vestavba tří nových kmenových učeben**

##### **b) místo stavby**

ZŠ Liberec, Broumovská č.p. 847, 460 06 Liberec VI – Rochlice

Číslo parcely 1429/311, 1429/310, 1429/305 k.ú. Rochlice u Liberce

##### **c) předmět dokumentace**

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

#### **A.1.2 Údaje žadateli**

##### **a) název organizace, adresa, IČ**

Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec, IČ 00262978

#### **A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

##### **a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání**

Aleš Patrman

PPS PATRMAN s.r.o.

IČ 25446134

Sadová ul. 141/18, 460 01 Liberec V

Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760

**b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Aleš Patrman

Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760

**c) jméno a příjmení projektantů jednotlivých částí včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

#### Statika:

Ing. Tomáš Štejfa

Jeronýmova 28, Jablonec nad Nisou

Specializace: Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

ČKAIT 0500675

#### Voda, kanalizace, Z.T., Ú.T.:

František Vitmajer, Opletalova 46,

Specializace: vytápění, vzduchotechnika, zdravotní technika, stavby vod. hospodářství

ČKAIT 0500910

#### Elektroinstalace

Martin Šenberk

Specializace: autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení

ČKAIT 0500807

#### Požární řešení stavby:

Ing. Jan Trafina

Dlouhý Most 226

463 12 Liberec 258

Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb ČKAIT 0500783

## **A.2 Údaje vstupních podkladů**

Stavebník specifikoval v zadání projektantovi požadavky na celkovou koncepci řešení nových dispozičních úprav v levé části pavilonu CF2 v ZŠ Broumovská. Podkladem pro vyhotovení P.D. ke stavebnímu povolení byla stavebníkem předaná studie, ve které se řešila nová dispozice vestavby tří kmenových učeben o maximální nové celkové kapacitě 79 dětí. Oproti předané studii bylo nutné uvažovat s ohledem na navýšení počtu dětí a s ohledem na normovou docházkovou vzdálenost na stáv. sociální zařízení se zřízením nového WC pro chlapce a děvčata. Nové sociální zařízení bude vestavěno do stávajícího átria.

Další nedílnou součástí podkladů bylo zaměření stávajícího stavu, geodetické zaměření přilehlých pozemků vč. prohlídky vlastního objektu, dále stavebníkem předaná studie a projednání projektové dokumentace s vedením školy (ředitelem) a zadavatelem projektu - se zástupci Statutárního města Liberec..

### A.3 Údaje o území

**a) rozsah řešeného území, zastavěné/nezastavěné**

Jedná se o území, které je v současné době zastavěno.

**b) údaje o ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),**

Předmětné pozemky neleží v chráněném přírodním a památkovém území.

**c) údaje o odtokových poměrech**

Objekt se nenachází v záplavovém území – dešťové vody z přilehlých pozemků a objektů jsou zaústěny do stávající místní kanalizace – nemění se.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Pozemky jsou v územním plánu vedeny jako **plochy občanské vybavenosti**

Projektová dokumentace byla vyhotovena v souladu s územním plánem.

Na stavbu nebylo vydáno žádné rozhodnutí a povolení.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.**

Žádné územní rozhodnutí a ani žádný souhlas na projektovanou stavbu nebyl vydán.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Projektová dokumentace se zpracovává v souladu s územním plánem

**f) seznam výjimek a úlevových řešení**

Neřeší se

**i) seznam související a podmiňující investice**

Žádné související a podmiňující investice se neřeší.

**j) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí**

parcelní č.	<b>1429/311</b>
obec	Liberec
katastrální území	Rochlice u Liberce
číslo LV	1
výměra	898 m <sup>2</sup>
druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří
budova s číslem popisným	Liberec IV – Rochlice, č.p. 847 – stavba občanského vybavení
ulice	Broumovská

vlastník pozemku	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, IČ 00262978
parcelní č.	<b>1429/310</b>
obec	Liberec
katastrální území	Rochlice u Liberce
číslo LV	1
výměra	199 m <sup>2</sup>
způsob využití	zeleň
druh pozemku	ostatní plocha
vlastník pozemku	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, IČ 00262978
parcelní č.	<b>1429/310</b>
obec	Liberec
katastrální území	Rochlice u Liberce
číslo LV	1
výměra	450 m <sup>2</sup>
druh pozemku	ostatní plocha
vlastník pozemku	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, IČ 00262978

#### A.4. Údaje o stavbě

##### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby.

Převážně se jedná o úpravu části dispozice v 1.N.P. stávajícího objektu ZŠ., kde se v prostoru stávajících šaten realizuje stavebními úpravami vestavba tří nových kmenových učeben o celkové nové kapacitě **79 dětí** vč. nové přístavby sociálního zařízení. Nové učebny budou sloužit pro děti **prvního stupně** – do páté třídy. Stávající **počet žáků je 480** – po navýšení bude celkový počet cca **559** dětí. Dispoziční úpravy v 1.N.P. se promítly i ve stavebním řešení obvodového pláště – jeho zateplení a ve výměně stávajících dožitých dřevěných zdvojených oken za okna nová plastová s izolačním trojsklem – okna budou vyrobena tak, aby umožňovala dostatečnou výměnu – infiltraci vzduchu a to buď přivětrávacími klapkami nebo možností uzavření oken v takzvané čtvrté poloze.

Jedná se o objekt zrealizovaný v osmdesátých letech 20. století. Budova byla postavena na základě projektové dokumentace vyhotovené ve Stavoprojektu v Liberci. V části objektu proběhly v minulosti stavební úpravy, které spočívaly například v rekonstrukci kuchyně a jídelny, přístavby šaten a rekonstrukce některých učeben vč. sociálního zařízení. V těchto etapách přestaveb objektu ZŠ byla celá

budova zpřístupněna tělesně postiženým občanům. Současně s rekonstrukcí objektu proběhlo v některých pavilonech zateplení obvodového pláště vč. výměny stávajících dř. dožitých oken za okna nová plastová.

Budova Základní školy byla vystavěna v konstrukčním systému **MS 71** se skrytými průvlaky. Část obvodového pláště je provedena z prefabrikovaných panelů a část obvodového pláště je vyzděna. Na předmětném pavilonu „CF2“ je čelní fasáda částečně zděná a částečně je provedena z takzv. boletických panelů, které budou v prostorách rekonstruované části objektu vybourány a budou nahrazeny obvodovým zatepleným zdivem.

Před realizací P.D. nechal stavebník vyhotovit laboratorní průzkum těchto panelů s ohledem na možný výskyt azbestu. Průzkum potvrdil obsah tohoto materiálu ve výše zmiňovaných panelech.

S ohledem na tyto skutečnosti bude demontáž a uskladnění kontaminovaného materiálu probíhat dle platných bezpečnostních předpisů, které se týkají s nakládáním se zdravotně nebezpečným odpadem. Zmiňované panely – jednotlivé desky se nesmí na stavbě řezat a bourací práce musí probíhat v ochranném obleku. Celé desky se budou na stavbě vkládat do plastových vaků a budou odváženy na předem určenou skládku, kde budou tyto desky s ohledem na jejich složení bezpečně uskladněny.

Technický popis stávajícího objektu včetně nového navrženého stavu je podrobně popsán v samostatných technických zprávách.

#### **b) účel užívání stavby**

Vlivem stavebních úprav se účel užívání stávajícího objektu nemění – budova bude i nadále využívána jako ZŠ.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

#### **d) údaje o zvláštní ochraně stavby podle jiných předpisů (kulturní památka apod.)**

Staveniště se nenachází v památkové zóně a nejedná se o památkově chráněnou stavbu.

#### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Celý objekt ZŠ je bezbariérový, zpřístupnění budovy tělesně postiženým občanům bylo řešeno v předchozí P.D. V sousedním pavilonu „U1.1.“, který je pomocí dveří propojen s pavilonem „CF2“ se nachází v 1.N.P. a 2.N.P. WC pro imobilní – dostupná vzdálenost – 60 m od nových učeben je dodržena.

#### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.**

S ohledem na akustiku jednotlivých učeben a společných prostor (chodeb) je navržen snížený akusticky pohltivý podhled. Normou požadovaná světlá výška z 3,3 m bude snížena na výšku 3,15 m (snížení světlé výšky učeben až na 3 m je možné provést za předpokladu, že bude dodržena kubatura vzduchu 5,3 m<sup>3</sup> na jednoho žáka). V učebně s nejvyšším počtem dětí – celkem 29 s půdorysnou velikostí učebny 71,93 m<sup>2</sup> při světlé výšce 3,15 m bylo na jednoho žáka docíleno 7,81 m<sup>3</sup> – normový požadavek je splněn.

Projekt dále řeší s ohledem na navýšení kapacity dětí nové sociální zařízení - normový požadavek na 20 chlapců je jedno pisoárové stání - je splněno – celkem tři nová pisoárová stání, na 80 chlapců jedna záchodová kabina – splněno. Na každých 20 děvčat jedna záchodová kabina – nově navrženy dvě záchodové kabiny - je splněno. Jelikož se jedná o žáky prvního stupně, nemusí se v P.D. pro děvčata uvažovat s hygienickou kabinou. Na WC děvčat je dále navržena nová úklidová místnost.

Prostor WC musí být přirozeně větrán okny ovladatelných z podlahy – mezi předsínkou a WC je dělicí příčka snížena na výšku 2,15 m, což splňuje požadavek normy.

Min. výška obkladu stěn je 2 m – navržená výška obkladu je 2,15 m – je splněno.

Samostatná projektová dokumentace, která byla zpracována v předchozí etapě řešila vybudování nových WC pro imobilní, jak již bylo uvedeno v bodě „f“ předchozím odstavci se v pavilonu „CF2“ nachází WC pro imobilní – normová docházková vzdálenost 60 m - je splněno.

Slouží – li chodba jako hlavní komunikační spojení, pak musí být široká nejméně 3 m – je splněno.

Min. světlost dveří do učeben 900 mm – je splněno.

Při používání tabule musí být dodržena vzdálenost min. 2 m od přední hrany prvního stolu před tabulí – je splněno.

Výměna vzduchu je řešena okny – větrání místnosti učeben se bude provádět dle vyhlášky ministerstva zdravotnictví č.410/2005 Sb upravenou vyhláškou č.343/2009 Sb.

Okna v učebnách budou opatřena proti oslunění vnitřními AL shrnovacími žaluziemi.

V chodbách a učebnách je navržen snížený akusticky pohltivý podhled a povrch podlah je navržen z linolea. Podlaha na WC bude provedena z ker. dlaždic s protismykovou úpravou. Do podlah jsou navrženy nerezové vpusti. Na WC bude sádrokartonový podhled.

### **Technická specifikace akustického podhledu do učeben:**

Akustický stropní systém se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654  $\alpha_w=1,0$ ,  $\alpha_p$  (125Hz)=0,50, artikulační třída AC(1,5) 190. Systém je montován a demontován s horní instalací desek. Panely systému mají rovnou boční hranu, tloušťka panelu 20mm s rozměrem panelu (600x600, 1200x600, 1200x1200, 1600x600, 1800x600, 2000x600, 2400x600 mm). Systémový rošt je viditelný vyrobený z pozinkované oceli s povrchovou úpravou. Hmotnost celkové konstrukce je cca 3 Kg/m<sup>2</sup>. Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Povrch kazety je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 85%. Koeficient zpětného odrazu je 63 mcd/(m<sup>2</sup>lx). Lesk < 1. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovláknennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištění za mokra. Obsah CO<sub>2</sub> je 2,59 Kg CO<sub>2</sub> equiv/m<sup>2</sup> vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804.

### Technická specifikace akustického podhledu do chodeb a společných prostor:

Akustický stropní systém se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654  $\alpha_w=0,95$ ,  $\alpha_p$  125Hz =0,45, artikulační třída šíření zvuku na vzdálenost AC 190. Obsah CO<sub>2</sub> max 3,5 Kg CO<sub>2</sub> equiv/m<sup>2</sup> vycházející z EPD v souladu s normou ISO 14025 / EN 15804. Klasifikace systému dle obsahu těkavých organických sloučenin (Francouzská emisní třída VOC) ISO 16000-6, třída VOC A+.

Systém je montován a demontován s horní instalací desek. Panely systému mají rovnou boční hranu, tloušťka panelu 15mm s rozměrem panelu (600x600, 1200x600, 1200x1200 mm). Systémový rošt je viditelný vyrobený z pozinkované oceli s povrchovou úpravou. Hmotnost celkové konstrukce je cca 2,5 Kg/m<sup>2</sup>. Panely mají nehořlavé vnitřní jádro vyrobené minerální vlny vysoké hustoty s pojivem na rostlinné bázi, třídy A2-s1 d0 dle EN 13501-1. Povrch kazety je pokryt skelnou tkaninou v bílé barvě nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N, světelná odrazivost 84%. Zadní strana panelu je pokryta přírodně zbarvenou sklovlákennou tkaninou. Panely odolávají trvalé relativní vlhkosti prostředí do 95% při 30°C bez rizika vydouvání, deformace nebo oddělování jednotlivých vrstev (ISO 4611). Údržba systému je možná pomocí vysávání nebo týdenním čištění za mokra.

Zhotovitel stavby před prováděním podhledů doloží zástupci stavebníka (TDI) akustický výpočet na konkrétní dodaný typ materiálu. Po realizaci stavby bude v rámci předkolaudačního řízení zhotovitelem stavby vyhotoveno akustické měření.

Dělicí zdi mezi učebnami a chodbou jsou navrženy z AKU tvárnic tl. 250 mm **R<sub>w</sub> = 58 Db** vyhoví normovým hodnotám.

Kapacita šaten je dle informací stavebníka a ředitele školy i po navýšení počtu dětí dostatečná (v předchozí etapě byla do átria vestavěna nová budova, ve které jsou umístěny šatny) – neřeší se. Rovněž to platí i pro školní kuchyň včetně WC a šaten pro pedagogické a nepedagogické pracovníky. Kapacita školní družiny bude i po navýšení žáků dle sdělení ředitele školy dostatečná.

#### g) seznam výjimek a úlevových řešení

Neřeší se.

**h)** navrhované kapacity stavby navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

zastavěná plocha stáv. části pavilonu	371,40 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha nové přístavby soc. zařízení	34,50 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	1 477,04 m <sup>3</sup>
užitná plocha 1.N.P	355,44 m <sup>2</sup>
počet stáv. pedagogických pracovníků externě – né na plný úvazek)	33 (někteří pracují
po navýšení kapacity školy dojde i k navýšení počtu pedagogických pracovníků celkem o	3

počet stáv. nepedagogických pracovníků	8
po navýšení kapacity školy dojde i k navýšení počtu nepedagogických pracovníků celkem o	1
počet stáv. žáků školy	480
počet nových žáků po vestavbě učeben	79
celkový počet žáků po stavebních úpravách	559

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

### **Energetická bilance nově instalovaných zařízení**

Celkový instalovaný výkon rodinného domu 13 kW

Celkový soudobý výkon rodinného domu 7 kW

### **Potřeba pitné vody**

Q denní	1975 l/den
Q max. hodinové	0,51 l/sec
Q roční	395 m <sup>3</sup>

### **Produkce odpadních vod**

Q denní	1,975 m <sup>3</sup>
Q měsíční	43,45 m <sup>3</sup>
Q roční	395 m <sup>3</sup>

Spotřeba plynu - není

### **Potřeba tepla**

Tepelná ztráta	22,67 kW
Roční potřeba tepla	54,655 MWh/rok = 167,2 GJ/rok

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace)

Stavba se bude realizovat v jedné samostatné etapě – s ohledem k tomu, že se jedná o ZŠ, budou práce spojené s vestavbou učeben převážně probíhat v době prázdnin. Je možné, že vzhledem k rozsahu prací se práce spojené s realizací nové fasády potažmo zateplení a okolní venkovní úpravy posunou do dalšího školního roku 10/2015.

k) orientační náklady stavby

Cca 7 mil Kč – přesné náklady na realizaci budou upřesněny až na základě výběrového řízení a položkového rozpočtu na zhotovitele stavby a položkového rozpočtu

## **A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení**

Objekt není členěn na samostatné objekty a technologická zařízení

**ÚPRAVA DISPOCICE LEVÉ ČÁSTI PAVILONU „CF2“  
v 1.N.P. OBJEKTU ZŠ BROUMOVSKÁ č.p. 847  
VESTAVBA TŘÍ NOVÝCH KMENOVÝCH UČEBEN**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU  
POVOLENÍ**

**B. Souhrnná zpráva**

Místo stavby	ZŠ Liberec, Broumovská č.p. 847, 460 06 Liberec VI – Rochlice Číslo parcely 1429/311, 1429/310, 1429/305 k.ú. Rochlice u Liberce
Stavebník	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec, IČ 00262978
Hlavní projektant	Aleš Patrman Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760 PPS PATRMAN s.r.o IČ: 25 44 61 34 Sadová 141/18 460 01 Liberec V
Stupeň projektové dokumentace	DSP
Datum	05/2015

## **B.1 Popis území stavby**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Pozemek, na kterém se bude realizovat přístavba sociálního zařízení, se nachází v dvorním traktu areálu ZŠ. Tato část pozemku je rovinatá. Do sousedních parcel, které nejsou v majetku stavebníka, se nezasahuje. V dotčené lokalitě nové stavby se nenacházejí žádné inženýrské sítě, které by bylo nutné přeložit.

Inženýrské podzemní sítě v blízkosti nově navrhované budovy budou před zahájením stavební činnosti vytyčeny a po celou dobu trvání stavby ochráněny tak, aby nemohlo dojít k jejich poškození.

Ornice, která se na staveništi vyskytuje, bude uskladněna na staveništi a následně použita k ohumusení. Výkopek vzniklý při zemních pracích bude odtěžen a odvezen na skládku.

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum).**

Geologický a hydrogeologický průzkum se na staveništi neprováděl.

V předstihu provedl stavebník s ohledem na stáv. fasádu vyhotovenou z boletických panelů laboratorní vyhodnocení ev. výskytu azbestu ve výše zmiňovaných panelech. Průzkum potvrdil přítomnost azbestu.

Před zahájením stavební činnosti je nutné geologem posoudit novou základovou spáru. Stavebně historický průzkum nebyl proveden – nejedná se o historický objekt.

Geodetické vytyčení a zaměření pozemku vyhotovila fi. GEOKART.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba neleží v žádném ochranném pásmu – neřeší se.

#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Staveniště se nenachází v záplavovém.

Staveniště se nenachází v poddolovaném území.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí**

Stavba se bude realizovat výhradně na parcelách investora a to vč. zařízení staveniště. Po realizaci stavby bude prostranství kolem objektu vráceno do původního stavu. Po dobu stavby bude staveniště oploceno tak, aby se zamezil vstup třetích nepovolaných osob na stavbu. Oplocení bude v nočních hodinách světelně zvýrazněno.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně**

V rámci přípravy staveniště nebude docházet ke kácení zeleně – na staveništi se žádná vzrostlá zeleň nevyskytuje.

#### **g) zábory zemědělského, lesního a půdního fondu (dočasné/trvalé)**

Neprovádějí se.

#### **h) územně technické podmínky (napojení na dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu)**

Budova ZŠ je v současné době napojena na veřejnou komunikaci. Před objektem se nacházejí stávající zpevněné plochy, které slouží jako odstavná stání. Zaměstnanci ZŠ využívají odstavná stání uvnitř areálu ZŠ. Nové zpevněné plochy se neřeší. Ke stávajícímu objektu jsou již v předstihu přivedeny veškeré inženýrské sítě – voda, kanalizace, elektro a plyn. Žádné nové inženýrské sítě (přípojky na veřejnou síť se nebudou budovat). Přístavba sociálního zařízení – nového WC bude napojena vnitřním rozvodem na stávající vedení uvnitř objektu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Neřeší se. Stavba se bude realizovat v jedné samostatné etapě.

## B.2 Celkový popis stavby

### B2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající objekt ZŠ Broumovská. Předmětem řešení tohoto projektu je návrh využití stávajícího 1.N.P. dvoupodlažního pavilonu „CF2“ (levé části), ve kterém jsou v současné době umístěny šatny, které nesloží svému původnímu účelu a tyto prostory jsou využívány jako sklady. Do těchto prostor je navržena vestavba tří nových kmenových učeben vč. WC. Vestavbou nových učeben se navýší kapacita školy o cca 79 dětí. Ve druhém nadzemním podlaží v části tohoto pavilonu je umístěn správní a administrativní úsek školy. Jedná se o kabinety, sborovnu, ředitelnu a kancelář administrativního pracovníka. Směrem do dvorní části jsou ve 2.N.P. umístěny WC a sklady.

S ohledem na navýšení počtu dětí bylo nutné v projektu počítat v 1.N.P. s vybudováním nového sociálního zařízení, které se přistavuje do dvorní části školy.

Při vestavbě učeben do 1.N.P. bude nutné provést demontáž stávajícího obvodového pláště vč. demontáže dožitých oken. Bude proveden nový vyžděný zateplený obvodový pláště vč. nových plastových oken. Tyto stavební zásahy ovlivní i částečně dispoziční úpravu dvou místností ve 2.N.P. – viz výkresová část.

zastavěná plocha stáv. části pavilonu	371,40 m <sup>2</sup>
zastavěná plocha nové přístavby soc. zařízení	34,50 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor	1 477,04 m <sup>3</sup>
užitná plocha 1.N.P	355,44 m <sup>2</sup>
počet stáv. pedagogických pracovníků externě – né na plný úvazek)	33 (někteří pracují
po navýšení kapacity školy dojde i k navýšení počtu pedagogických pracovníků celkem o	3
počet stáv. nepedagogických pracovníků	8
po navýšení kapacity školy dojde i k navýšení počtu nepedagogických pracovníků celkem o	1
počet stáv. žáků školy	480

počet nových žáků po vestavbě učeben	79
celkový počet žáků po stavebních úpravách	559

## **B.2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení**

### **a) urbanizmus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

S ohledem na stávající umístění objektu a s ohledem na navržené stavební úpravy, které se týkají i rekonstrukce fasády, nedojde k zásahu do urbanistické koncepce stávajícího dotčeného řešeného území.

### **b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevného řešení**

Stávající pavilon „CF2“ nebyl oproti ostatním navazujícím pavilonům ještě dop současné doby zrekonstruován a svým architektonickým výrazem (zejména použitým materiálům poplatných v době vzniku stavby) se výrazově od nich odlišuje. Bohužel s ohledem na výši poskytnutých investičních prostředků se rekonstrukce týká pouze levé části pavilonu a ne celého. I tak bude část fasády víceméně vlivem použití nových materiálů (zateplením a výměnou stávajících oken za okna nová) výrazově sjednocena s ostatními pavilony, na kterých již rekonstrukce v předstihu proběhla. Lze konstatovat, že stavební úpravy na fasádě budovy budou mít kladný vliv na celkové vnímání ZŠ a úsporu energií.

Barevnost fasády bude řešena až na stavbě dle vzorníku dodavatele stěrkové probarvené omítky.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení bylo popsáno v předchozích kapitolách – viz předchozí odstavce. Jedná se o objekt Základní školy, kde se výroba neřeší.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o veřejně přístupnou budovu Základní školy, která je v současné době zpřístupněna tělesně postiženým občanům a to ve všech podlažích vč. nových sociálních zařízení.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání**

Na stavbu budou použity materiály v souladu s legislativními předpisy, budou hygienicky nezávadné a v první třídě jakosti kvality. K jednotlivým použitým materiálům stavba při kolaudačním řízení předá investorovi potřebné doklady a prohlášení o shodě.

Při převzetí stavby generální dodavatel doloží investorovi veškeré protokoly a seznámí investora s technickou dokumentací.

Stavebník je povinen po dobu trvání stavby provádět průběžnou údržbu domu a revize jednotlivých zařízení.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení**

Přesný popis použitých materiálů na stavbu je podrobně řešen v samostatné technické zprávě stavební části.

Dělicí zdi mezi jednotlivými učebnami jsou navrženy z keramických tvárnic AKU tl. 250 mm založených na základových pasech z prostého betonu vybetonovaných do únosné základové spáry – převezme geolog (skutečná hloubka základových založení pasů bude upřesněna až na stavbě).

Stávající skladba podlahy vč. vodorovné hydroizolace a podkladního betonu bude vybourána a bude provedena nová.

Stávající část obvodového zděného zdiva tl. 300 mm (zřejmě z plynosilikátových tvárnic) bude po úroveň nových parapetů v 1.N.P. vybourána a nový obvodový plášť bude vyzděn až po atiku z keramických tvárnic tl. 300 mm – pilíře mezi sloupy budou vyzděny z plných cihel P10 tl. 140 mm. Obvodové zdivo vč. stávajícího soklu bude zatepleno. Zateplení vč. vrchní probarvené stěrkové omítky bude provedeno v systémovém řešení výrobce. Stávající boletické panely budou demontovány. Do konstrukce střešního pláště se zasahuje pouze minimálně a to v místech, kde dochází k vybourání části stáv. atiky bude provedeno nové oplechování vč. úpravy - (navázání) stávající střešní živičné hydroizolace na izolaci novou.

Nová přístavba soc. zařízení ve dvorním traktu bude vyzděna z keramických tvárnic tl. 300 mm – celá obvodová konstr. zdiva a základů bude zateplena. Vodorovná nosná konstrukce střechy bude provedena z I nosičů a VSŽ plechů s vnitřním dešťovým vyhřívaným svodem. Obvodové zdivo vč. základů bude od stáv. objektu po celém obvodu oddilováno.

Část stávajících keramických parapetních panelů v chodbě 1.N.P. bude vč. oken demontovány a parapety budou vyzděny – okna budou nová plastová.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Přesný popis nosné konstrukce atd. řeší samostatná technická zpráva statika a projektanta stavební části.

Objekt ZŠ je postaven v konstrukčním systému **MS 71** se skrytými průvlaky.

Nosnou svislou konstrukci tvoří převážně prefabrikované sloupy, na které jsou osazeny skryté průvlaky, do kterých jsou na ozub vloženy stropní panely spiroly – tl. nosné konstr. stropu je 250 mm. Obvodový plášť je částečně zděný s vloženými boletickými panely a částečně je proveden z montovaných keramických parapetních a štítových panelů. Prefabrikované parapetní panely jsou pomocí ozubu osazeny na stropní konstrukci.

Do stávajících svislých nosných a vodorovných panelů se nezasahuje.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Řeší samostatná technická zpráva statika

### **B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení**

#### **a) technické řešení**

Způsob vytápění objektu včetně ohřevu TUV a ostatních specializovaných profesí jako např. elektro řeší jejich samostatné technické zprávy.

#### **b) výčet technických zařízení budov**

Viz předchozí odstavec.

## **B2.8** Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně technické řešení stavby je podrobně popsáno v samostatné části P.D. vyhotovené Ing. Jan Trafinou, specialistou požární ochrany.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požárních úseků
- c) evakuace, stanovení druhu a kapacity únikových cest, počet a umístění požárních výtahů
- d) vymezení požárně nebezpečného prostoru, výpočet odstupových vzdáleností
- e) způsob zabezpečení stavby požární vodou nebo jinými hasebními látkami
- f) stanovení prostředků pro protipožární zabezpečení stavby
- g) stanovení prostředků / požadavků pro hašení požáru a záchranné práce

Řeší samostatná složka D.1.3 vyhotovená Ing. J. Trafinou

## **B2.9** Zásady hospodaření s energiemi

Řeší samostatná část projektu – viz samostatná složka.

### **a)** kritéria tepelně technického hodnocení

pro realizaci přístavby jsou voleny takové materiály a skladby konstrukcí, aby dostatečně vyhovovaly normovým hodnotám s ohledem na hospodaření s energiemi.

- tepelná ztráta přístavby 1,828 kW
- roční potřeba tepla 4407 kWh = 13,48 GJ

### **b)** energetická náročnost staveb

Řeší samostatná část projektu – viz samostatná složka. Citace projektu specialisty:  
Instalovaný výkon a výpočtové zatížení

#### Instalovaný výkon a výpočtové zatížení

- |                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| - osvětlení                    | Pi = 6 kW     |
| - zásuvky                      | Pi = 5 kW     |
| - ostatní                      | Pi = 2 kW     |
| - celkový instalovaný příkon:  | Pi = 13kW     |
| - celkový max. soudobý příkon: | Ps max = 7 kW |

### **c)** posouzení využití netradičních zdrojů energií

Neřeší se

## **B2.10** Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, zásobování vodou, odpadů atd.) a dále zásady vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Je podrobně popsáno v průvodní zprávě v kapitole **A4** – odstavci **f**.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vestavbou tří kmenových učeben do prostoru 1.N.P. **nedojde** ke změně využití objektu ZŠ. V předchozích stupních P.D. se protiradonová opatření neřešila. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se žádná technická opatření na průnik radonu nerealizují. Projektant i přes to navrhl skladbu izolace proti STŘEDNÍMU VÝSKYTU PŮDNÍHO RADONU. Půdní radon nebyl měřen (v případě požadavku dotčených orgánů měření výskytu půdního radonu zajistí stavebník).

S ohledem na možný výskyt půdního radonu vyhotoví zástupce zřizovatele školy prováděcí vyhlášku, ve které se staví způsob a časový rozvrh větrání jednotlivých místností a to jak učeben, tak i ostatních místností – chodeb, WC a ostatních

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Neřeší se.

#### **c) ochrana před technickou seizmitou**

Neřeší se.

#### **d) ochrana před hlukem**

Neřeší se – viz předchozí kapitola B2.10

#### **e) protipovodňová opatření**

Neřeší se.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Neřeší se – veškerá média jsou do objektu již přivedena.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení a napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Vjezd na pozemek je řešen ze stávající veřejné komunikace.

Před objektem ZŠ jsou v současné době odstavná stání pro osobní vozidla. Pro zaměstnance školy slouží odstavná stání umístěná uvnitř areálu ZŠ.

Nové zpevněné plochy a komunikace vč. odstavných stání projekt neřeší.

#### **b) doprava v klidu**

S ohledem na nový počet žáků v ZŠ dojde i k navýšení dopravy a tím k navýšení množství hluku. Nicméně hluk od vyššího počtu vozidel bude pouze v pracovní dny, v době od cca 7.30 h do max. 16 h. To znamená pouze v pracovní době a ne v době pracovního klidu a o víkendech.

#### **c) pěší a cyklistické stezky**

Neřeší se.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Po ukončení stavební činnosti budou stávající narušené zatravněné plochy očištěny, znovu ohumuseny a zatravněny.

**a) terénní úpravy**

viz předcházející popis

**b) použité vegetační prvky**

Neřeší se.

**c) biologická opatření**

Neřeší se.

## **B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů**

**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Do ovzduší nebudou vypouštěny nadlimitní emise znečišťující životní prostředí. Objekt nebude produkovat nadlimitní hluk. Splaškové vody budou zaústěny do stávající splaškové kanalizace. Na pozemek se nevypouštějí žádné znečišťující látky. Dešťové vody budou zaústěny do stávající dešťové kanalizace.

S ohledem k tomu, že bude část pavilonu zateplena a budou vyměněna stáv. dožitá zdvojená dřevěná okna za okna nová dojde k úspoře energií, což bude mít z dlouholetého hlediska kladný vliv na životní prostředí.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V dané lokalitě staveniště se nevyskytují žádné vzrostlé stromy, keře apod. – neřeší se.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Naturu 2000**

stavba nemá žádný vliv na Naturu 2000

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího nebo stanoviska EIA**

neřeší se

**e) podmínky ze stanoviska EIA**

nepodléhá

**f) navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

neřeší se, nevyskytují se

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva

Neřeší se.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zajištění el. energie pro potřeby stavby bude zajištěno přes staveništní rozvaděč. Voda bude odebírána přes samostatné měření ze stáv. objektu ZŠ.

### **b) odvodnění staveniště**

Vody ze staveniště budou přes lapače nečistot odváděny do dešťové místní kanalizace – nesmí se vypouštět znečištěné vody cementovou směsí a jinými kontaminovanými látkami.

### **c) napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu**

Staveniště –je napojeno na stávající místní komunikaci.

### **d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky**

Veškeré zařízení staveniště bude provedeno na pozemku stavebníka. Staveniště bude po celou dobu výstavby zabezpečeno oplocením tak, aby zamezil vstup na stavbu nepovolaných osob. V nočních hodinách bude oplocení světelně zvýrazněno.

### **e) ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně**

Žádné demolice se nebudou provádět. Kácení stáv. zeleně se neprovádí. Neřeší se.

### **f) zábory pro stavbu (trvalé / dočasné)**

Na pozemku investora bude vyčleněn prostor pro zařízení staveniště, který bude po celou dobu trvání oplocen.

Na patě svahu pozemku č. 1429/311 bude proveden po dobu stavby částečný zábor výše uvedené parcely pro možnost osazení staveništního plotu.

### **g) produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Přebytečný výkopek ze stavby bude odvážen na skládku. Jednotlivé druhy odpadů budou na stavbě separovány v samostatných barelech nebo kontejnerech a následně budou dle svého charakteru likvidovány, nebo použity zpět k recyklaci.

### **h) bilance zemních prací**

přebytečný výkopek z cca 100 %.bude odvážen na skládku

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Likvidace odpadů – viz předcházející odstavec g). Při stavbě budou dodrženy limitní hodnoty hluku.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany**

Stavba zajistí průběžnou činnost geologa a to jak při přebírání základové spáry.

Zhotovitel stavby zajistí vyhotovení plánu BOZP vč. koordinátora prací v průběhu trvání stavby.

Celé staveniště bude po celou dobu realizace stavby oploceno, stavbu bude provádět odborně způsobilá firma s proškolenými pracovníky z BOZP. Na stavbě budou dodržovány bezpečnostní podmínky dle platné legislativy a veškeré subdodavatelské firmy budou seznámeny s BOZP což potvrdí zápisem do stavebního deníku.

Na staveništi bude udržován pořádek, staveništní odpad bude na stavbě separován v samostatných barelech a následně odvážen k ekologické likvidaci. Vozidla vyjíždějící ze stavby na veřejnou komunikaci budou zbavena nečistot.

Na stavbě bude přítomen koordinátor BOZP, který vyhotoví plán BOZP. Zhotovitel stavby zajistí plán BOZP včetně vlastního koordinátora.

**k) úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Ohraničení staveniště bude provedeno tak, aby se neomezoval pohyb tělesně postižených občanů.

**l) zásady pro dopravně inženýrské stavby**

Neřeší se.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Převážná část pracovní činnosti bude probíhat o prázdninách v době, kdy ve škole nebude probíhat výuka. Je možné, že část prací se přesune do prvního měsíce školního roku. V době, kdy se mohou ve škole zdržovat děti, bude nutné práce přizpůsobit vlastnímu provozu školy a ve větší míře dbát na dodržování bezpečnostních podmínek. Je nutné zajistit transport materiálu mimo prostory, kde se mohou vyskytovat děti.

Vedení školy musí za přítomnosti zástupce TDI a zhotovitele stavby seznámit veškeré pracovníky ZŠ s realizací stavby a stanovit bezpečnostní rizika s ohledem na jejich pohyb po škole.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude zrealizována v jedné samostatné etapě, termíny dokončení celé stavby – potažmo i dílčích částí P.D. neřeší.

**ÚPRAVA DISPOCICE LEVÉ ČÁSTI PAVILONU „CF2“  
v 1.N.P. OBJEKTU ZŠ BROUMOVSKÁ č.p. 847  
VESTAVBA TŘÍ NOVÝCH KMENOVÝCH UČEBEN**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU  
POVOLENÍ**

**C. Situace**

Místo stavby	ZŠ Liberec, Broumovská č.p. 847, 460 06 Liberec VI – Rochlice Číslo parcely 1429/311, 1429/310, 1429/305 k.ú. Rochlice u Liberce
Stavebník	Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec, IČ 00262978
Hlavní projektant	Aleš Patrman Autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0500760 PPS PATRMAN s.r.o IČ: 25 44 61 34 Sadová 141/18 460 01 Liberec V
Stupeň projektové dokumentace	DSP
Datum	05/2015

## **C      Situace**

### **C.1      Situace širších vztahů**

- a) měřítko 1 : 1000 nebo 1 : 50 000
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
- c) ochranná a bezpečnostní pásma
- d) vyznačení pásma hranic dotčeného území

### **C.2      Celková situace stavby – viz koordinační situace**

- a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2000 nebo 1 : 5 000
- b) stávající stavby a technická infrastruktura
- c) hranice pozemků
- d) hranice řešeného území
- e) základní výškopis a polohopis
- f) navržené stavby
- g) stanovení nadmořské výšky, výška staveb
- h) komunikace a zpevněné plochy
- i) plochy vegetace

### **C.3      Koordinační situace**

- a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2000 nebo 1 : 5 000
- b) stávající stavby a technická infrastruktura
- c) hranice pozemků, parcelní čísla
- d) hranice řešeného území
- e) stávající výškopis a polohopis
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury
- g) stanovení nadmořské výšky, výška staveb
- h) komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu
- i) řešení vegetace
- j) odstupy staveb
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu
- l) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové zóny apod.
- m) zábory a dočasné zábory
- n) vyznačení geotechnických sond
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě
- p) požární nástupní plochy a odstupové vzdálenosti

### **C.4      Celková situace v měřítku katastrální mapy**

Zákres navrhované stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb

### **C.5      Speciální situace podle potřeby – neřeší se**

- a) situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- b) situace vegetace

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ

**A9** pohled jihozápadní